

Prachtig en lichtrijk nieuwbouwappartement te huur nabij Zurenborg!

Plantin en Moretuslei 108, 2018 Antwerpen

€1.260,00



Dit prachtig en lichtrijk nieuwbouwappartement is ideaal gelegen aan de Plantin en Moretuslei, op wandelafstand van de gezellige cafés en restaurants van Zurenborg. Dankzij de centrale ligging bereikt u vlot het stadscentrum, de Meir, openbaar vervoer en de belangrijkste invalswegen en autostrades.

U betreedt het appartement via de inkomhal. Verder beschikt het appartement over een volledig uitgeruste open keuken en een ruime leefruimte met veel natuurlijke lichtinval. De keuken is voorzien van een koelkast met diepvries, inductiekookplaat, dampkap, spoelbak, vaatwasser en oven.

Aansluitend aan de leefruimte bevindt zich een gezellig overdekt terras van maar liefst 9 m² met uitzicht op de gemeenschappelijke tuin.

Daarnaast beschikt het appartement over een apart gastentoilet, een praktische berging met aansluiting voor een wasmachine en droogkast, twee slaapkamers van respectievelijk 11m² en 10m², en een volledig uitgeruste badkamer met ligbad en douchefunctie, lavabo en een elektrische handdoekdroger.

Troeven:

- + Recent nieuwbouwappartement
- + 2 ruime slaapkamers
- + Gezellig overdekt terras
- + Op wandelafstand van Zurenborg
- + Centrale ligging nabij winkels, openbaar vervoer en invalswegen
- + Optionele staanplaats te huur (€125/maand)

Heeft u interesse in dit appartement? Stel u dan kandidaat op onze website, via de groene knop "Ik ben kandidaat".

Kenmerken

Referentie	VVA5946
Algemeen	
Bouwjaar	2025
Opp. Perceel	96m ²
Bewoonbare opp	869m ²
Op verdieping	4
Aantal verdiepingen	5
Tuin	
Oriëntatie tuin	West
Terras	9m ²

Indeling

Ruimtes	
Slaapkamer	2
Badkamer	1
Toilet	1

Bouwtechnisch

Ramen	
Beglazing	Dubbel

Officieel

Energie prestatie

CO2 Emissie index

0

E-peil

30

Informatieplicht

Stedenbouwkundige bestemming

Woongebied

Overstromingsrisico

Perceel (P-score)

A

Gebouw (G-score)

A

Overstromingsgevoelig gebied

Geen overstromingsgevoelig gebied

Overstromingsgebied

Geen afgebakende zone





