

Ruime handelszaak (+/- 121 m²) op een goede en centrale locatie te Berchem!

Kemmelbergstraat 52, 2600 Berchem

€1.850,00



Ruime handelszaak (+/- 121 m²) op een goede en centrale locatie te Berchem!

Deze handelsruimte is ingedeeld als volgt:

Hal, open ruimte vooraan van 44m² (heden ingericht als gebruikruimte), kleine berging, twee aparte ruimtes waarvan heden 1 in gebruik als vergaderzaal (16 m² / 5,5 m²), sanitair (m/v), grote keuken achteraan met veel kastruimte en tot slot een grote berging (23 m²), tevens toegankelijk via de zij-ingang.

Dit eigendom is zeer geschikt voor zachte horeca (broodjeszaak/ontbijt-lunchzaak/koffiebar/...).

Voor meer informatie of een afspraak ter plaatse, aarzel niet ons te contacteren op nummer 03 337 50 70 of surf naar www.vbvastgoed.be.

Kenmerken

Referentie	VVH5794
------------	---------

Algemeen	
----------	--

Renovatie jaar	2021
----------------	------

Staat	Normaal
-------	---------

Opp. Perceel	121m ²
--------------	-------------------

Aantal verdiepingen	2
---------------------	---

Indeling

Ruimtes

Toilet

2

Bouwtechnisch

Ramen

Beglazing

Dubbel

Verwarming

Verwarming

Aardgas

Officieel

Energie prestatie

Certificaatnummer

20260428-000385742-KNR-1

Energieklasse

D

CO2 Emissie index

0

Informatieplicht

Stedenbouwkundige bestemming

Woongebied

Voorkooprecht

Geen voorkooprecht aanwezig





